

<b>Kontroloval</b>	<b>Vypracoval</b>	<b>Kreslil</b>	<b>BENEPRO, a.s.</b> <small>www.benepro.cz - info@benepro.cz  tel. : 595 172 428, fax : 595 172 429  Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín</small>	
Ing. R. Hlaušek	Bc. M. Maďarová	Bc. M. Maďarová		
	<i>Maďarová</i>	<i>Maďarová</i>		
<b>Investor</b>	Technické služby města Nového Jičína, p. o. Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín		<b>Formát</b>	
<b>Místo stavby</b>	p. č. 589/3, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí		<b>Datum</b>	10/2020
<b>Akce:</b>	Demolice plechového skladu střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín		<b>Účel</b>	DBP
<b>Obsah:</b>	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		<b>Měřítko</b>	
			<b>Arch. číslo</b>	BE/2020/05
			<b>Číslo kopie</b>	<b>Číslo výkresu</b> <b>B</b>

# B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	1
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	2
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	3
B.4	ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY .....	4
B.5	ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ.....	4

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### **a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku**

Řešená stavba se nachází v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, okres Nový Jičín, na parcele č. 589/3 o výměře 5261 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v intravilánu obce a v KN je zapsán jako *ostatní plocha*, se způsobem využití *manipulační plocha*.

Odstraňovaná stavba je součástí areálu střediska veřejné zeleně Technických služeb NJ, v němž je situovaná na severním okraji parcely, podél místní komunikace – ul. Palackého. Mimo řešený sklad se v areálu nachází několik zděných budov. Ve východní části dotčené parcely je nezávisle na středisku veřejné zeleně provozován sběrný dvůr. V přilehlém okolí parcely se ze severu rozprostírá bytová zástavba, zbytek nejbližšího území je průmyslového charakteru.

### **b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Objekt haly se zčásti nachází v ochranném pásmu SEK (Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.).

### **c) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Dotčené území se nenachází v památkové rezervaci, ani v památkové zóně. Oblast leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů (dle §30 Zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění). Lokalita není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území (dle § 14 Zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) a není ani součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Lokalita se nachází v CHLÚ – surovina: zemní plyn - uhlí černé v pásmu C2 (plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování).

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Parcela 589/3 se z části nachází v záplavovém území vodního toku Grasmanka (ČHP 2-01-01-076) pro rozliv vody Q<sub>100</sub>. Samotná bouraná stavba však stojí mimo hranici stanoveného záplavového území. Dotčená parcela leží mimo aktivní zónu (záplavové území při Q<sub>20</sub>).

Nejedná se o poddolované území.

### **e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Vlivy spojené s pracemi na odstraňování objektu na okolní stavby a pozemky budou minimální. Během demolice lze předpokládat produkci vyššího hluku a zvýšenou intenzitu dopravy při přesunu hmot v rámci manipulace s odpady.

Odtokové poměry území nebudou po odstranění stavby změněny.

Požární bezpečnost okolních staveb nebude dotčena vzhledem k dostatečným odstupovým vzdálenostem od demolovaného objektu.

**f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

Při osobní prohlídce místa stavby určené k odstranění nebyla zjištěna kontaminace škodlivými látkami. Nosné i obvodové konstrukce haly jsou z oceli, přítomnost azbestu ve stavbě se nepředpokládá.

**g) požadavky na kácení dřevin**

Bude pokácen náletový porost u západního průčelí stavby.

**h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice**

Provedení demolice skladu je navrženo jako první z etap v rámci plánované revitalizace střediska veřejné zeleně. Funkci stávajícího objektu skladovací haly budou následně zajišťovat nově projektované stavby.

**i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Katastrální území: Nový Jičín-Horní Předměstí [707431]

Obec: Nový Jičín [599191]

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Hospodaření se svěřeným majetkem obce
601/1	ostatní plocha	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín	Technické služby města Nového Jičína, p.o., Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

**a) druh a účel užívání odstraňované stavby**

Jedná se o halu využívanou jako garáž a sklad techniky a strojů užívaných pro potřeby údržby veřejné zeleně.

**b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů státní správy a správců sítí technické infrastruktury prozatím nebyly vydány.

**c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt není pod zvláštní ochranou.

**d) stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů**

<b>Zastavěná plocha:</b>	513 m <sup>2</sup>
<b>Obestavěný prostor:</b>	2112 m <sup>3</sup>
<b>Počet funkčních jednotek:</b>	netýká se dané stavby

**e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaná způsob odstranění stavby**

Předpokládá se, že odstraňování stavby bude probíhat od 09/2021 do 12/2021.

Charakter stavby nevyžaduje členění prací na etapy.

Orientační náklady na odstranění stavby jsou 200 000 Kč.

Konkrétní technologické pracovní postupy pro demontáže a demolice zpracuje vybraný zhotovitel dle svých možností.

#### **f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Konstrukčně se jedná o ocelovou jednodlní rámovou halu. Rozpětí lodi je 10 m, vzdálenost rámových vazeb 3,6 m. Celková délka objektu je 50,5 m. Střecha je sedlová se sklonem přibližně 6 ° a výškou hřebene +4,400 m.

Hlavním nosným prvkem řešeného objektu je trojkloubový příhradový rám svařovaný z ocelových trubkových profilů Ø50 a 22 mm. Vaznice, pažďíky a sloupky u štítových stěn jsou také z trubkových profilů Ø50 mm. Stejný průřez mají rovněž větrová ztužidla podélných stěn. Základové konstrukce jsou tvořeny betonovými patkami.

Hala je nevytápěná a nezateplená, opláštění stěn i střechy je řešeno pouze obložením ocelovým vlnitým plechem. Podlaha objektu je betonová a jako jediná konstrukce zůstane ponechána. Na jižním průčelí objektu se nachází 4 dvoukřídlá vrata výšky 3,45 m a šířky 3,6 m.

Objekt je napájen elektřinou pro zajištění umělého osvětlení skladu.

#### **g) stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Součástí objektu určeného k odstranění nejsou technická a technologická zařízení.

#### **h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

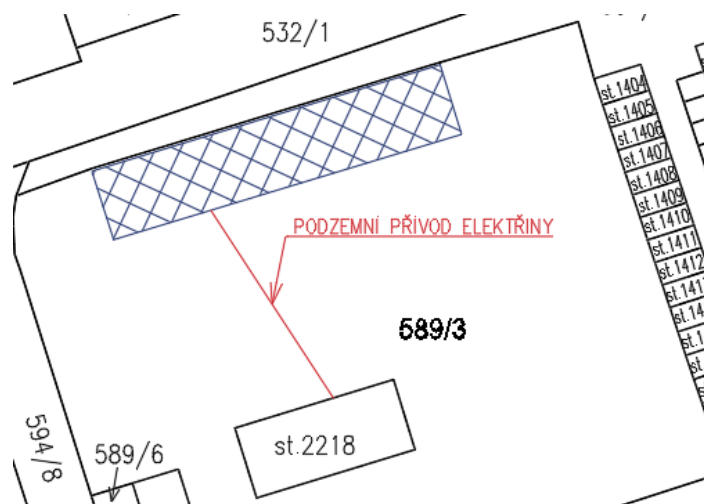
Byla provedena osobní prohlídka projektantem, zaměření stavby a pořízení fotodokumentace. Objekt je v současnosti aktivně využíván jako garáž a sklad, stavební konstrukce jsou zřejmě za hranou své životnosti, avšak jejich stav není havarijní a slouží svému účelu bez omezení. Nebyly zjištěny žádné statické poruchy nosných prvků.

Nosné i obvodové konstrukce haly jsou z oceli, přítomnost azbestu a výrobků obsahujících azbest se ve stavbě nepředpokládá. V případě, že bude azbest během bouracích prací nalezen, je zhotovitel povinen zajistit jeho likvidaci podle platné legislativy.

## **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Skladovací hala je napojena na areálový rozvod elektřiny. Na ostatní inženýrské sítě není napojena.



**b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nebylo zjišťováno.

**c) způsob odpojení**

Rozvod elektrické energie bude přerušen před objektem určeným k odstranění. Kabele elektrického vedení budou ponechány v zemi.

## **B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Nepředpokládají se speciální řešení pro úpravu pozemku po odstraňované stavbě. V místě stávající plechové haly bude postaven nový sklad.

**b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Nejsou navrhovány.

## **B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Napojení na elektrickou energii pro potřeby demoličních prací bude zajištěno po dohodě s investorem v rámci stávajícího areálového rozvodu.

**b) odvodnění staveniště**

Není nutno navrhovat speciální opatření.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Areál střediska veřejné zeleně, v němž bude probíhat demolice, je napojen na veškerou potřebnou technickou infrastrukturu.

Přístup na staveniště je umožněn po stávajících asfaltových komunikacích z jižní strany dotčené parcely.

**d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

Objekt stojí samostatně s dostatečným odstupem od ostatních staveb. Okolí místa stavby má převážně charakter průmyslové/technické oblasti, proto se nepředpokládají významné negativní vlivy na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště**

Areál, v němž se nachází stavba určená k odstranění, bude během bouracích prací v provozu. Staveniště bude oploceno, aby byl zamezen přístup neoprávněných osob do místa odstraňované stavby. Oplocení nebude zasahovat do přilehlé místní komunikace (ul. Palackého).

**f) maximální zábory**

Mimo parcelu, na které se stavba nachází, bude vymezené staveniště v ploše přibližně 93,5 m zasahovat také na p. č. 601/1 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, v majetku Města Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín. Oplocení bude umístěno 2,0 m od severního průčelí budovy.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není nutno navrhovat.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**

V návaznosti na projektované bourací práce vzniknou následující odpady (zařizeny dle vyhlášky 93/2016 Sb):

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství		Kategorie	Způsob nakládání
		[m <sup>3</sup> ]	[t]		
17 01 01	Beton	34,0	85,0	O	řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	4,4	14,3	O	sběr a výkup

Vysvětlivky:           O – obyčejný odpad  
                              N – nebezpečný odpad

**i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Vliv plánované demolice na životní prostředí bude minimální. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. a vyhláškami MŽP 93/2016 Sb. a 383/2001 Sb. Odpady a druhotné suroviny, které se vykupují, investor zaveze do výkupny druhotných surovin. Stavební suť bude skladována a odvážena v kontejnerech, druhotné kovy ve velkoobjemových textilních pytlích.

Odpady budou odvezeny na skládku odpadů, popřípadě do sběrného dvora.

Manipulace s odpady:

Dodavatel stavby má povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení. Odpady lze upravovat, využívat nebo zneškodňovat pouze v zařízeních, v místech a objektech k tomu určených. Při této činnosti nesmí být ohroženo nebo poškozeno životní prostředí a nesmí být překročeny limity znečištění stanovené zvláštními předpisy. Původce odpadu se může odpadu zbavit pouze způsobem, který je v souladu se zákonem. Na každého, kdo převezme odpady od původce, přecházejí povinnosti původce.

Původce a oprávněná osoba je povinna zařadit odpady podle druhu a kategorie stanovených v Katalogu odpadů. Povinnosti původce odpadů jsou:

- odpady zařazovat podle druhu a kategorie stanovených v Katalogu odpadů
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnické osobě
- nelze-li takto využít odpady, je nutno zajistit jejich zneškodnění
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a podle toho s nimi nakládat
- shromažďované odpady budou tříděné podle jednotlivých druhů a vlastností
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo úniku ohrožujícím životní prostředí.
- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném zákonem
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektu a na stavenišť a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady.
- platit poplatky způsobem a v rozsahu stanoveném tímto zákonem, původce odpadu je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Během prací při odstraňování stavby budou dodržovány základní legislativní předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a to zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění
- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění
- zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v pl. znění
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění
- vyhláška č. 432/2003 Sb., stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění
- vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění
- vyhláška č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění
- vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění
- vyhláška č. 77/1965 Sb., o kvalifikaci obsluh stavebních strojů, v platném znění
- vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách
- ČSN 743305 Ochraná zábradlí. Základní ustanovení
- ČSN 269030 Manipulační jednotky - Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Vzhledem k povaze místa stavby není nutno navrhovat opatření pro bezbariérové užívání.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Není nutno navrhovat speciální opatření. Stávající komunikace vedoucí ke staveništi vyhovují požadavkům vyvolaným odstraněním stavby.

V Českém Těšíně 10/2020  
Ing. Roman Hlaušek  
(1102492)